

VAL-DE-REUIL

10 ans de renouvellement urbain



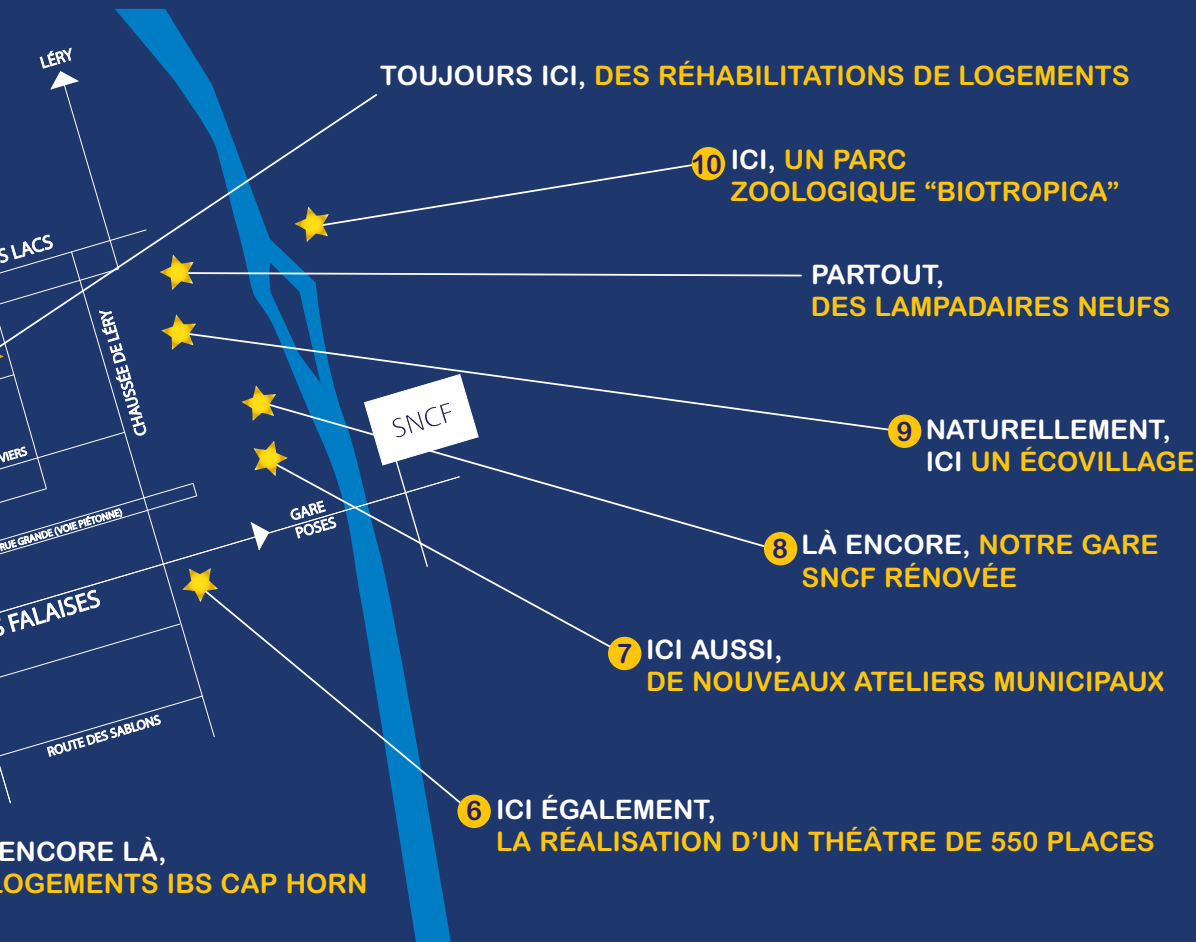
Val-de-Reuil

Renouvellement Urbain 2001/2011

2001-2011 : 10 ANS DE RENOUVELLEMENT U



T URBAIN ET TOUJOURS DES PROJETS ...



Miracle urbain, projets humains. | **Edito par Marc-Antoine Jamet, Maire de**

Collectivement, nous ne croyons qu'en la République. C'est notre devoir. Le reste regarde chacun d'entre nous. Pas un élu ne dérogerait à cette règle. Sacrilège dirait le petit père Combes menaçant les récalcitrants de ses foudres radicales, brandissant contre les négligents son bréviaire laïc.

Mais l'histoire de Val-de-Reuil, ces dix dernières années, est pavée de bonnes exceptions. Elle a si souvent relevé du miracle. Tant et si bien que celui-ci porte même le nom d'un pape d'Avignon. Urbain est bien notre saint patron. Nous le répétons. En matière de faits édifiants, il n'est pas jusqu'à Lourdes que nous ayons battue à plate couture. La Normandie terre promise ? Point de grotte, ni de source, guère de Bernadette Soubirous ou autre, dans la plus jeune commune de France, mais une dalle, des logements, des équipements qui, depuis la fin du XXème siècle,

attendaient réhabilitation rédemptrice et modernisation salvatrice. Différence notable avec Lisieux, lorsqu'en 2003, l'Agence de la Rénovation Urbaine apparût aux 16000 pèlerins, à l'assemblée des 16000 fidèles rolivalois, loin d'exiger d'eux oboles et offrandes, elle leur apporta une convention de 93 millions d'euros. Vêtir ceux qui sont nus ! Donner à ceux qui n'ont rien. Ce que dirent Claude Bartolone et Jean-Louis Borloo fût pour nous paroles d'évangile.

Prolongeant les premières opérations du renouvellement urbain, enclenchées en 2001, l'ANRU a permis, si ce n'est une transmutation, du moins une métamorphose rapide, globale et décisive de la plus jeune des communes de France. Rapide parce que, pour une ville encore adolescente, s'offrir un autre départ, une nouvelle chance, un deuxième souffle, trente ans seulement après avoir

Val-de-Reuil, Vice Président du Conseil Régional de Haute-Normandie

été portée sur les fonds baptismaux, représentait une sacrée secousse. Globale puisque l'opération embrassait l'universalité de la cité contemporaine, de la périphérie au Germe de ville, concernait une ville nouvelle sans centre-ville, du pratiquement urbi et orbi. Décisive, enfin, car durable : la ville du tout-électrique, autant dire du tout nucléaire, est désormais derrière nous. Place aux terrasses végétales, à la transition énergétique, à la récupération des eaux, aux économies de chauffage. Fallait-il qu'il soit grand le mystère de l'ORU. La multiplication des services aux habitants ne s'est accompagnée d'aucune augmentation des impôts. Ils n'ont pas bougé depuis onze ans. Comme à Cana, nous avons fait avec ce que nous avons. Dans le même temps, notre dynamisme démographique devenait le plus marqué des communes du département de l'Eure et notre développement économique le plus important du territoire. Il n'est pas jusqu'à nos pharisiens, bailleurs et promoteurs qui retrouvaient le goût de construire

dans une ville qu'autrefois ils voulaient fuir. Ils ont été de remarquables partenaires, des amis.

Ces dix années n'ont peut être pas changé la face du monde. Nous sommes trop petits. Mais elles ont permis à la ville de se réparer, de se recoudre, de se reconstruire et à ses habitants de se projeter vers l'avenir, vers leur propre vie, vers « un peu de meilleur ». Les habits neufs que l'architecte Gérard Thurnauer et l'Atelier de Montrouge lui avaient taillés, vont enfin à la Ville. Val-de-Reuil a gagné le droit d'envisager son existence avec optimisme. Si on opère un discret glissement vers le lexique psychanalytique, elle a retrouvé l'estime de soi. Ce n'est pas parce qu'une population est pauvre – et la nôtre l'est puisque l'INSEE et la Cour des comptes continuent de classer Val-de-Reuil parmi les dix villes de plus de 10 000 habitants les plus pauvres de France – qu'elle n'a pas droit aux matériaux,

aux structures et aux dispositifs les plus nobles. La théorie du service public fait de tous ceux qui ne sont ou ne peuvent être propriétaires des quasi-propriétaires. De ce point de vue il est entré dans nos vies une part de bonheur dont nous connaissons la cause. L'ANRU a permis à une ville d'imaginer que les mots « cossu », « aisance », « luxueux », « confort » pouvaient s'appliquer à elle malgré l'adversité, les préjugés, les difficultés. L'ANRU nous a fait changer de réalité sans tomber dans l'utopie.

Cela n'a pas été simple. N'importe quel sport fixe des objectifs à ses pratiquants au fil des entraînements, des rencontres, des compétitions match après match. A Val-de-Reuil, procéder par étapes était impossible. La ville partait de trop loin et devait, pour ne pas aggraver son retard à l'orée du XXI^{ème} siècle, se lancer dans des épreuves forcément multiples, forcément combinées, forcément

enchaînées. Le logement, l'emploi, la sécurité, l'animation sociale, le développement durable, l'embellissement, l'intégration, le débat intellectuel, la diffusion culturelle, le rayonnement sportif et l'innovation technologique constituèrent ainsi les stations d'un décathlon décennal qui fait aussi notre fierté. Aujourd'hui, la ville, du haut de ses immeubles, contemple 4000 jours de son extraordinaire chantier. Soulagée, épuisée, assouvie, elle respire davantage aujourd'hui qu'elle n'est essoufflée. Sa famille, la région, le département, l'intercommunalité l'ont aidée.

En retrouvant la croissance, l'ambition et l'innovation, Val-de-Reuil a renoué avec sa gaieté, son identité, sa modernité. Les dix années prochaines doivent ainsi nous permettre de « continuer la ville » en nous souvenant des aspirations, naguère, de ses pères fondateurs. Celles d'une ville en pointe, humaine, aux fonctions multiples. Celles

aussi d'une certaine normalité à laquelle les Rolivalois, si chahutés depuis trente-cinq ans, ont désormais droit et aspirent avec avidité. Notre feuille de route doit concilier le rêve originel et la banalité du quotidien en un parcours harmonieux.

Nous en prenons semble-t-il le chemin. Il, était temps. Cela est juste et bon. De ville figée du dirigisme pompidolien que nous ne devons pas renier, Val-de-Reuil redevient une ville-projet du futur avec des expériences, des essais, des premières qu'il faut avoir l'audace et l'inconscience, la force et la tranquillité d'oser. Cela a une certaine classe d'être un musée de l'architecture ou un conservatoire des années-soixante dix. Cela n'est pas désagréable d'être un laboratoire ou l'expression d'une avant-garde. Ma commune n'oublie pas, comme le traduisent les réalisations à venir identifiées, listées, soigneusement

préparées, rassemblées dans ce livret, témoignages d'efficacité et d'utilité, nos guides, adeptes de la rentabilité et du bien être, nos contraintes, ennemie de l'esbroufe et de la gabegie, nos repoussoirs qu'elle se construit par ses habitants et pour ses habitants. Après l'urbain, place à l'humain. Et après les constructions, que vienne la cohésion. Ce message, c'est celui du PNRU 2. C'est celui que je souhaite porter. C'est celui que méritent, affectueusement et concrètement, les Rolivalois.

MAJ

Rappel des enjeux

L'ORU, qui porte essentiellement sur un quartier nodal de Val de Reuil, le « Germe de Ville, est l'opportunité dont dispose la commune pour mettre en œuvre un vaste plan de réaménagement. Cette démarche s'inscrit dans une triple cohérence avec celle de la politique urbaine de la municipalité, celle du Contrat de Ville intercommunal et du Contrat de Plan Etat-Région.

Le but de l'ORU est aussi de définir une nouvelle stratégie de valorisation foncière en vue d'inscrire le Germe de Ville dans le marché économique local.

Pour cela, la convention territoriale fixe les enjeux de l'ORU suivants :

- Modifier le fonctionnement urbain du Germe de Ville en refaisant de la dalle un espace de convivialité, d'activités et de circulations ;
- Revaloriser et rééquilibrer globalement l'ensemble urbain ;
- Dédensifier le tissu bâti et restructurer les équipements insuffisamment utilisés ;
- Réhabiliter et remettre les logements aux normes techniques actuelles ;
- Diversifier l'offre en matière d'énergie ;
- Rénover et réhabiliter les équipements scolaires, priorité compte tenu de la jeunesse de la ville et de l'importance de sa population en âge d'être scolarisée ;
- Enrayer certains phénomènes de dégradation sociale, limiter la vacance locative, renforcer la sécurité et introduire plus de mixité dans l'habitat ;
- Pérenniser et accroître les conditions nécessaires à l'insertion des publics jeunes ;
- Contribuer à une meilleure socialisation des familles en situation d'échec ;
- Embellir le cadre de vie, accroître la qualité de l'environnement, faciliter le quotidien des habitants en prenant en compte l'évolution des matériaux et des techniques qui font le paysage urbain.

« Les quelques circonstances récemment passées me donnent à penser que, du côté de Val-de-Reuil, ça pourrait bien se remettre à bouger dans le bon sens. (...) Il y a à nouveau de l'essence dans le moteur et donc, même à petite vitesse, le vaisseau redevient pilotable. Je me suis mis à rêver d'un nouveau séminaire (40 ans après) qui pourrait être suivi d'une charte de développement pour Val-de-Reuil dans les 20 ans à venir. »

Gérard Thurnauer (2011),
architecte-urbaniste de l'Atelier de Montrouge, fondateur de la ville.

Scénario d'évolution du « Germe de Ville »

Pour répondre aux enjeux de la convention territoriale de l'ORU, 4 objectifs ont été définis par l'architecte et urbaniste Philippe Vignaud dans un texte de 2004 retranscrit ci-dessous :

1. Affirmer une Centralité

Le Germe de Ville semble aujourd'hui flotter dans un ensemble diffus. Pour remédier à cet étalement et retrouver une vraie centralité, l'ORU s'est orientée vers le renforcement du pôle commercial existant à l'angle de la rue Grande et de la rue Septentrion et sur l'ensemble de la rue Grande. Ce sera le point de départ de la création de l'entrée de ville qui manque à Val de Reuil.

2. Valoriser l'Entrée de Ville

Le premier visage qu'offre la ville est celui du parking du supermarché, avec l'implantation désordonnée du marché forain. L'ORU propose de structurer cette entrée de ville par le réaménagement du parking et la construction de nouveaux logements autour du carrefour de la route des Falaises et de la Chaussée de la Voie Blanche. Des maisons de villes y côtoieront de petits collectifs au milieu de jardins et de squares.

3. Dé-densifier

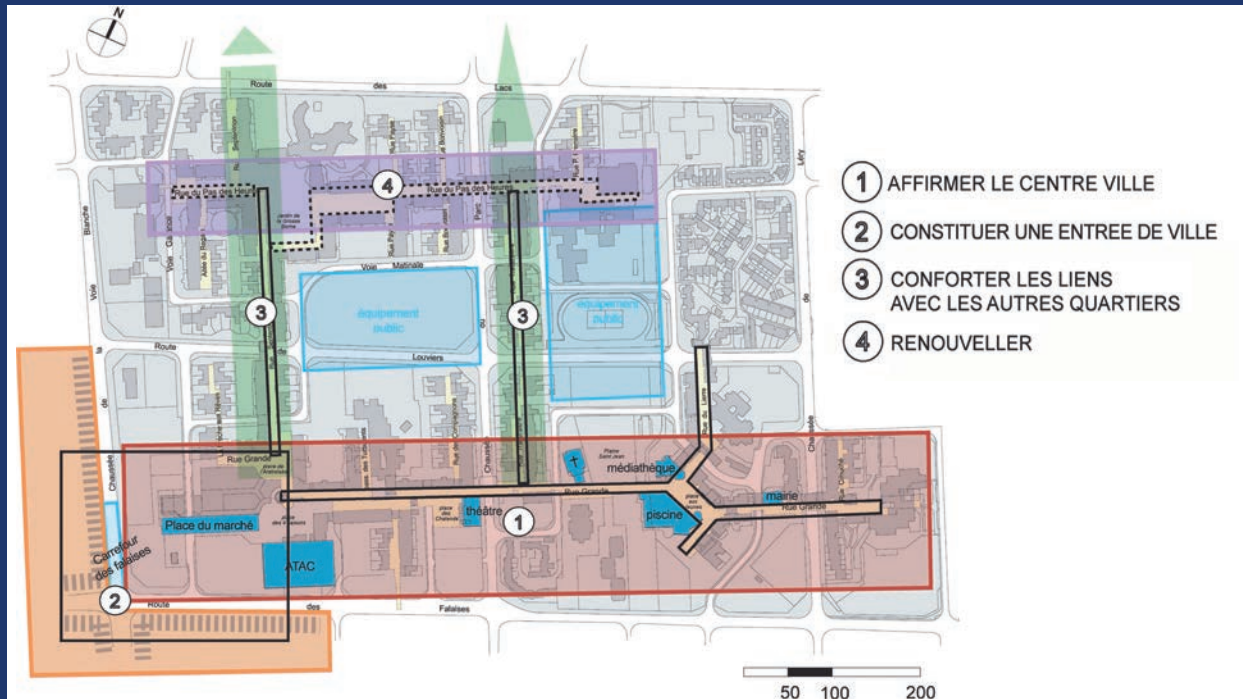
Le quartier de la Grosse Borne, situé à l'écart de la zone d'affluence et d'animation de la rue Grande, souffre d'une forte densité bâtie. Cette déconstruction de logements s'accompagnera d'un traitement de la dalle et d'un effort pour retrouver le sol. De ce fait, le quartier va gagner un parc autour de l'école des cerfs-volants qui embellira la rue du Pas des Heures.

4. Identifier, « Résidentialiser »

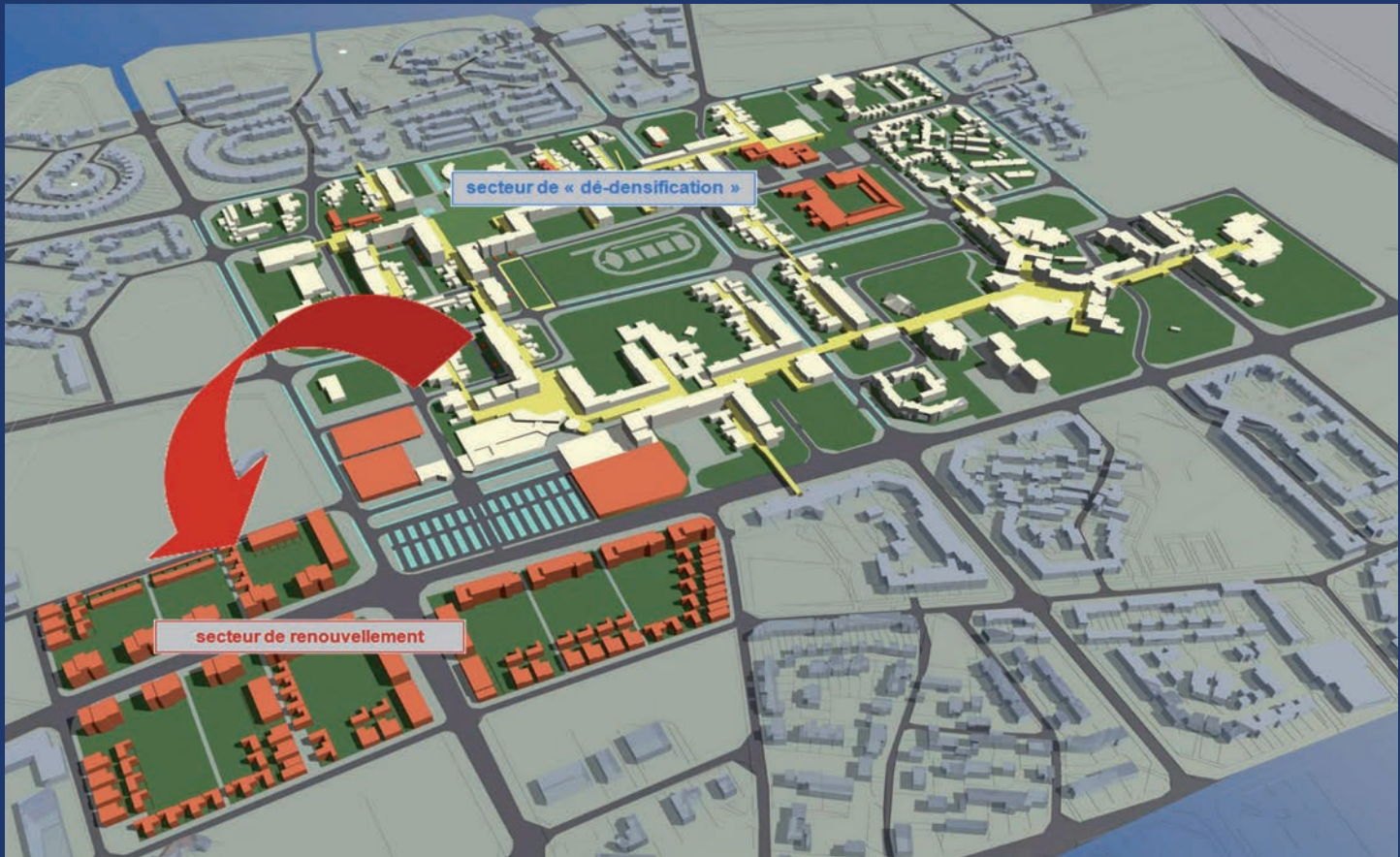
De nombreux espaces, et notamment la dalle piétonne, souffrent d'un manque de qualité lié à des difficultés de gestion. Un travail de re-définition entre espace public et espace privé permettra d'y remédier. Cette délimitation ainsi que le traitement des espaces privatifs des pieds d'immeuble améliorera le confort des habitants tout en facilitant l'entretien pour le bailleur et la Ville.

La rénovation des façades d'immeubles, de la restructuration de certains logements et de la sécurisation des parkings accompagnera cette résidentialisation.

ORU de Val-de-Reuil : 4 objectifs pour le Germe de Ville



Les principes de renouvellement



Dix ans de renouvellement urbain et toujours des projets pour Val-de-Reuil

Le cycle de rénovation urbaine lancé il y a 10 ans par Claude Bartolone, Ministre de la Ville, et Marie-Noëlle Lienemann, Ministre du Logement, amplifié par Jean-Louis Borloo, Ministre de la Ville a constitué le principal axe de travail de la municipalité sur cette période. Il s'agit donc de tirer le bilan de la décennie passée, mais aussi d'envisager la décennie à venir.

Comme un signe prometteur, le premier comité de pilotage du « plan stratégique local » de Val-de-Reuil, démarche inédite conjointe à l'ANRU et à l'ACSE et qui vise imaginer la suite à donner au processus de renouvellement urbain, vient d'être lancé. Val-de-Reuil est, parmi les 390 villes à avoir signé une convention ANRU, parmi les 100 villes dont la convention arrive à échéance, l'un des 10 seuls sites retenus pour cette expérimentation. Pour la Ville, pour ses équipes et pour ses habitants, c'est une récompense, celle du travail accompli depuis dix ans, c'est un encouragement, celui à continuer d'y consacrer ses forces et son énergie, c'est un signe, celui qui marque le succès partout reconnu de cette opération difficile, c'est un espoir, celui de l'obtention de nouveaux crédits dans le cadre d'un Programme national de rénovation urbaine de deuxième génération (PNRU 2).

Qui a financé l'ANRU de Val-de-Reuil ?

Alors que le programme s'achève, c'est une question fondamentale. Les bailleurs sociaux ont financé leurs opérations respectives –essentiellement de la réhabilitation de logements- pour un montant total de 33 millions d'euros, mais c'est l'Agence nationale pour le renouvellement urbain qui s'impose comme le premier financeur de la rénovation urbaine de Val-de-Reuil avec 28,6 millions d'euros. La Ville de Val-de-Reuil vient en deuxième position, à hauteur de 10,8 millions d'euros, puis les collectivités locales partenaires : le Conseil général de l'Eure qui a financé 8,4 millions et la Région Haute-Normandie 4,3 millions d'euros. La Communauté d'agglomération Seine-Eure a financé 5,5 millions d'euros, auxquels s'ajoutent le 1,2 million provenant de l'excédent de l'Etablissement public de la Ville nouvelle. Il faut également comptabiliser, entre autres, les contributions du FEDER et de la Caisse des dépôts et consignations. Le coût global de l'opération est estimé en fin de convention à 93,4 millions d'euros.

Grâce à ces financements, ces dix années ont permis à la ville de se transformer, se recoudre, se moderniser et à ses habitants de se projeter vers l'avenir. Ceux-là se sont vus offrir une deuxième chance qui était aussi une réponse aux quatre objectifs fixés par l'ANRU : réhabiliter les logements

et éviter la dégradation sociale, revaloriser l'ensemble urbain et faire de la dalle un espace de convivialité, modifier les équipements publics pour améliorer le cadre de vie, aider les publics en difficulté. Le renouvellement urbain à Val-de-Reuil a ceci de spécifique qu'il a porté, chose rare, sur un centre-ville, qui plus est d'une ville nouvelle. Val-de-Reuil, ville classée parmi les dix villes les plus pauvres de plus de 10 000 habitants, a gagné le droit d'envisager son développement avec optimisme.

Réhabiliter les logements et éviter la dégradation sociale

Avec un taux de réalisation supérieur à 90%, les 83 opérations retenues au titre du renouvellement urbain à Val-de-Reuil ont en effet permis de donner un nouveau visage à la ville. L'effort premier a porté sur le logement : 217 démolitions, 111 constructions de logements neufs, la réhabilitation de 2 035 logements sur les 4 867 existants (soit 40% de l'habitat défini dans le périmètre de l'ANRU sur Val-de-Reuil). Cette dynamique a généré un phénomène d'entraînement puisque 1 124 logements ont eux aussi été réhabilités hors ANRU. Ce sont donc 3 159 logements qui ont été réhabilités en dix ans, soit 67% de l'habitat de la ville.

Au-delà du travail réalisé par les bailleurs sociaux (Eure Habitat, IBS, Siloge, etc.) qui jadis, rappelons-le, avaient déserté la ville, Val-de-Reuil a retrouvé un marché dynamique d'accession à la propriété : 580 logements neufs ont été construits et 1 000 autres sont en projet.

La ville tend désormais vers une mixité du logement puisque de 93% de logements sociaux en 2011, cette proportion a été réduite à 62%. Un cercle vertueux s'est ainsi enclenché, que l'on retrouve dans les chiffres d'une démographie en expansion, la plus dynamique des communes de l'Eure.

Revaloriser l'ensemble urbain et faire de la dalle un espace de convivialité

L'espace public a également bénéficié du renouvellement urbain. 48 200 m² de voirie ont été réhabilités. 40 000 m² d'espaces verts ont été créés et 500 arbres ont été plantés. Un « jardin sportif » a été implanté au cœur de ville, ainsi qu'un nouveau parc, le parc des cerfs-volants.

Le chantier de la dalle fut central. La rue Grande, transformée en promenade paysagère et arborée en est le symbole. Un symbole de tranquillité. De sécurité. De sérénité. La dalle redevient un lieu où l'on se promène. Les meilleurs

architectes, Philippe Vignaud, Jean-Jacques Ory, Manuel Guislain, James Cowey, Jean-Michel Willmotte, Daniel Hulak et bien d'autres nous y ont aidés.

Modifier les équipements publics pour améliorer le cadre de vie

1 167 logements ont été équipés de l'eau chaude sanitaire solaire et ont également bénéficié d'isolation thermique. Certains sont désormais considérés comme les logements les plus écologiques de l'Eure. Le chauffage au gaz en attendant la fibre optique a fait son apparition. Les paraboles individuelles ont été remplacées par des paraboles collectives. Des parkings sous-terrain ont été rénovés et sécurisés. L'ancien éclairage public, onéreux et peu esthétique, a été remplacé par des candélabres télé-gérés de façon à réduire, de 30%, la consommation énergétique de la ville.

La diversification des services publics a fait l'objet d'une attention prioritaire. Un commissariat de police a été créé, tandis que le centre de secours incendie rejoignait la Ville. Nombre de crèches, écoles, collèges et lycées a été réhabilité. Le collège Alphonse Allais, comme le fut l'école Louise Michel par l'architecte Jean-Michel Wilmotte, fut

entièrement reconstruit. Le lycée Marc Bloch, réhabilité par Patrick Mauger, est régulièrement classé 1er lycée du département de l'Eure.

Les espaces culturels ont également profité de ce programme de renouvellement urbain. La création d'une école de musique moderne servant également de lieu d'enregistrement pour les musiciens professionnels et amateurs, tout comme la réhabilitation intégrale de la médiathèque au cœur de la dalle, où les ouvrages sont aujourd'hui gratuits pour l'ensemble des habitants de l'agglomération, en sont des exemples phares.

Aider les publics en difficulté

La réhabilitation des logements a contribué dans le cadre du renouvellement urbain à l'insertion des habitants et répondu à une demande de logement très forte qui a été accompagnée par les services sociaux de la ville d'une politique de maintien dans les lieux. 6 postes de médiateur ont été créés en emplois-passerelles pour encourager un dialogue entre les habitants et les représentants des institutions et pour développer de nouvelles modalités d'animation et de prévention auprès des jeunes.

Des permanences hebdomadaires ont été instaurées pour

recevoir les habitants désireux d'obtenir des informations ou d'expliquer leurs éventuels problèmes liés à la durée des travaux. Un programme d'insertion a été mis en œuvre avec la création de 20 emplois sur les chantiers ANRU de la ville.

Toujours des projets pour aujourd'hui et demain : vers un PNRU 2

La ville de Val-de-Reuil a encore de grands chantiers en cours avec, par exemple, son extension vers l'est. Plusieurs projets incarnent ce mouvement dont la construction de l'éco-village des Noës, un projet novateur de 100 logements conçus en basse consommation, zéro énergie et sans aucun impact sur l'effet de serre, avec, entre autres équipements, une nouvelle crèche entièrement écologique. Parce que la ville se prolongera jusqu'à ses pieds, la gare SNCF sera totalement rénovée à l'horizon 2013 et des bureaux autour devraient y être implantés.

La première pierre du nouveau centre technique municipal, à proximité de la gare, dessiné par l'architecte américain James Cowey, sera posée à l'automne. Comme le futur théâtre de l'Arsenal, d'une capacité de près de 600

places qui deviendra le premier théâtre de l'Eure, cet équipement marquera l'entrée de la ville dans une nouvelle aire géographique mais aussi, par conséquent, dans une nouvelle ère, tout court.

L'harmonisation des quartiers rénovés et de ceux qui ne le sont pas encore est un objectif fondamental en termes de cohésion. Le quartier du Mail fera ainsi l'objet de toutes les attentions. Construit sur les mêmes principes que le Germe de Ville rénové, confronté aux mêmes problèmes que ce dernier il y a dix ans, avec une population socialement exposée, ce quartier serait la priorité d'un éventuel PNRU 2 à Val-de-Reuil.

La problématique d'harmonisation est la même s'agissant de l'état des logements. Il faut s'appuyer sur la réussite de ces dix ans pour rétablir un équilibre entre les 67% de logements réhabilités et les 33% restants (1 594 logements). La Garancière, un immeuble très détérioré où vivent de nombreuses familles immigrées devra faire l'objet d'une réhabilitation générale : requalification de la façade, des parties communes et des appartements, puis évolution énergétique. Plus qu'un symbole, ce bâtiment reste un point noir non résolu par la première vague de renouvellement urbain.

Un nouveau projet social devra être mis au service

de la poursuite du renouvellement urbain. Le centre communal d'action sociale a lui aussi été et sera réhabilité afin d'accueillir les habitants dans de meilleures conditions. Au-delà, des projets concrets, d'ingénierie et de pratique sociales seront déclinés en matière d'intégration, d'apprentissage de la langue, d'éducation, de santé, de parentalité, de lutte contre les discriminations. Le retour de l'activité économique dans les quartiers de Germe de Ville sera une des clefs du développement futur de la ville. La transformation d'un des bâtiments actuellement les plus dégradés, l'ancien Foyer des quatre soleils, en un hôtel d'entreprises en plein cœur des logements de la dalle, y attirant de l'activité et accueillant avocats, médecins et très petites entreprises, montre la voie. Les travaux débuteront dans les semaines à venir. Le développement du commerce est également ciblé dans les axes de travail d'un futur PNRU 2.

La ville s'est engagée dans la mise en place d'un grand réseau de fibre optique. En choisissant de prendre cette direction, Val-de-Reuil renoue étroitement avec son histoire faite de croyance dans l'innovation et le progrès technique. La fibre permet d'offrir aux habitants un vaste champ de services, dont l'étendue des possibilités n'est pas finie.

Objectif 20 000 habitants

Ce sont là autant d'évolutions destinées à offrir à Val-de-Reuil le dynamisme nécessaire pour atteindre l'objectif démographique qu'elle s'est fixée, le seuil des 20 000 habitants. Ce n'est pas un objectif de communication. C'est le seuil d'équilibre fiscal que la ville atteindrait, pour la première fois. La municipalité n'ayant procédé à aucune augmentation d'impôts en 10 ans, l'enjeu démographique n'en est que plus central. Il permettrait qui plus est le retour d'une classe moyenne à Val-de-Reuil qui permettrait de partager davantage le poids des difficultés.

Ces dix dernières années, le renouvellement urbain a permis à la ville nouvelle de reprendre son souffle. Les dix années à venir doivent nous permettre de « continuer Val-de-Reuil » en ayant les mêmes ambitions qu'avaient jadis ses fondateurs. Celles d'une ville moderne, humaine, aux fonctions multiples. Celles aussi d'une certaine normalité à laquelle les Rolivalois, si chahutés depuis trente-cinq ans, ont désormais droit. Notre feuille de route doit concilier l'utopie originelle et la banalité du quotidien. Nous en prenons semble-t-il le chemin.

Les Chiffres Clefs du Renouvellement Urbain

- **Montant total du projet :**
 - 93,4 M€ (base de financement prévisionnelle)
 - dont 28,6 M€ de subventions ANRU (30%)
- **Totalité des 217 logements sociaux déconstruits**
- **Sur les 111 logements sociaux neufs programmés dans le cadre de la reconstruction de l'offre :**
 - 43 livrés (39%)
 - 38 réceptionnés en novembre 2011 (34%)
 - 30 en cours d'étude (27%)
- **Sur les 2 035 réhabilitations :**
 - 1 927 achevées (95%)
 - 108 en cours (5%)
- **Sur les 1 514 résidentialisations :**
 - 651 achevées (43%)
 - 863 en cours (57%)
- **Sur les 2 376 logements concernés par de l'amélioration de la qualité de service :**
 - 100% terminés
- **Sur les 28 opérations d'aménagement inscrites dans la convention :**
 - 21 terminées (75%)
 - 7 en cours (25%)

55 opérations pour la Ville | Sommaire

Bâtiment 3 du foyer des 4 soleils DÉMOLITION DE LOGEMENTS	1	Bâtiment K RÉHABILITATION	13
Bâtiment 1 rue du Pas des Heures DÉMOLITION DE LOGEMENTS	2	Foyer ESPAGES RÉHABILITATION	14
Bâtiment 2 rue du Pas des Heures DÉMOLITION DE LOGEMENTS	3	Réhabilitation bâtiment A et Q RÉHABILITATION	15
Bâtiments 3 et 4 rue Payse et Bonvoisin DÉMOLITION DE LOGEMENTS	4	Façades Arcanes 2 et Arcanes 3 RÉHABILITATION	16
Résidence des Falaises - 54 logements CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX	5	Rue Payse et Bonvoisin RÉSIDENTIALISATION	17
22 logements sociaux BBC - voie Blanche CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX	6	Parkings sous dalle RÉSIDENTIALISATION	18
8 logements individuels - rue du Pas des Heures CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX	7	Bâtiments D1 à D3 RÉSIDENTIALISATION	19
Cours Mercure - 10 logements individuels CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX	8	Bâtiments A et Q RÉSIDENTIALISATION	20
5 logements individuels - rue Payse CRÉATION LOGEMENTS SOCIAUX	9	Secteur Ariane RÉSIDENTIALISATION	21
Résidence Villa Aurélia - 36 logements sociaux 51 logements privés CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX	10	Bâtiment L rue du Pas des Heures RÉSIDENTIALISATION	22
Réaffectation du foyer des 4 soleils en commissariat CHANGEMENT D'USAGE DE LOGEMENTS SOCIAUX	11	Bâtiments E et M rue Traversière RÉSIDENTIALISATION	23
Bâtiments D4 à D10 RÉHABILITATION	12	Bâtiments K RÉSIDENTIALISATION	24
		Rue Boréale RÉSIDENTIALISATION	25

Réhabilitation du système de chauffage	26	Chaussée de Léry	41
RÉHABILITATION		AMÉNAGEMENT	
Production d'eau chaude sanitaire solaire	27	Avenue des Falaises	42
AMÉLIORATION QUALITÉ SERVICES		AMÉNAGEMENT	
Rue Septentrion	28	Espaces extérieurs - Secteur Ariane	43
AMÉNAGEMENT		AMÉNAGEMENT	
Place des 4 saisons	29	Œuvres d'arts de Proweller et Cueco	44
AMÉNAGEMENT		AMÉNAGEMENT	
Allée piétonne suite rue Grande	30	Jardin public voie Matinale	45
AMÉNAGEMENT		AMÉNAGEMENT	
Rue Grande	31	Rue du Pas des Heures	46
AMÉNAGEMENT		AMÉNAGEMENT	
Place des Chalands	32	Ecole de musique et de danse	47
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Place de la Mairie et Place aux Jeunes	33	Théâtre de l'Arsenal	48
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Voie Matinale	34	Réaffectation foyer des 4 soleils	49
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Aménagement du parc des cerfs volants	35	Aménagement du relais bus place des Chalands	50
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Rue Traversière	36	Maison sociale départementale	51
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Rue des Compagnons	37	Espace accueil habitants	52
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Îlot Musarde	38	Agrandissement du Centre Communal d'Actions Sociales	53
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Parking P4	39	Rénovation de la gare SNCF	54
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	
Route de Louviers - Fontaine des Droits de l'Homme	40	Un nouveau poste de police	55
AMÉNAGEMENT		ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS	

Bâtiment 3 du foyer des 4 soleils

DÉMOLITION DE LOGEMENTS IBS

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2004	Décembre 2005
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 531 558 € TTC	1 269 603 € TTC

AVANT



Bâtiment 1 rue du Pas des Heures

DÉMOLITION DE LOGEMENTS SECOMILE

TRAVAUX

TRAVAUX

2003

MONTANT PRÉVISIONNEL

MONTANT FINAL

509 521 € TTC

207 921 € TTC

AVANT



Bâtiment 2 rue du Pas des Heures

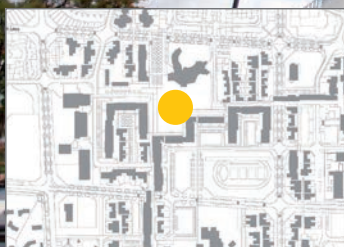
DÉMOLITION DE LOGEMENTS SILOGE

APRÈS

AVANT



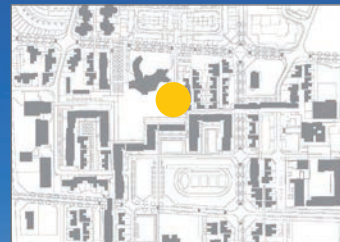
TRAVAUX	
2003	
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
154 543 € TTC	92 621 € TTC
Maître d'œuvre : ARA	



Bâtiment 3 et 4 rue Payse et Bonvoisin

DÉMOLITION DE LOGEMENTS SILOGE

APRÈS



AVANT



TRAVAUX

2003

MONTANT PRÉVISIONNEL

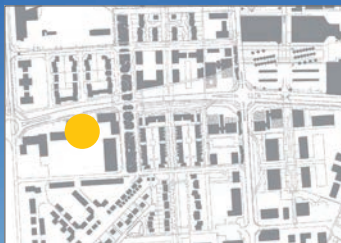
586 743 € HT

Maître d'œuvre : ARA

Résidence des Falaises – 54 logements

CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX EURE HABITAT

TRAVAUX



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juin 2008	Juillet 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 335 964 € TTC	
Maître d'œuvre : Jean-Marc Sandrolini	



AVANT



22 logements sociaux BBC – voie blanche

CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX EURE HABITAT

PROJET

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mai 2010	Juillet 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 417 961 € TTC	
Maître d'œuvre : ZA Architecte	

AVANT



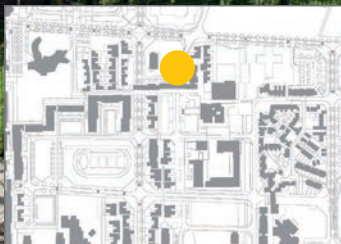
8 logements individuels rue du Pas des Heures CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX SILOGE

TRAVAUX



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Avril 2009	Septembre 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
1 172 276 € TTC	
Maître d'œuvre : ARA	

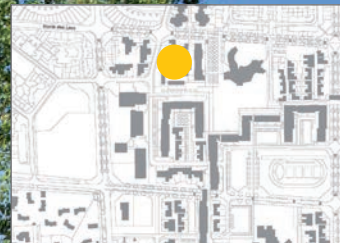
AVANT



Cours Mercure – 10 logements individuels

CRÉATION DE LOGEMENTS SOCIAUX IBS

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Novembre 2008	Juin 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
1 866 800 € HT	
Maître d'œuvre : Jean-Baptiste Bruschera	

5 logements individuels - rue Payse

CRÉATION LOGEMENTS SOCIAUX SILOGE

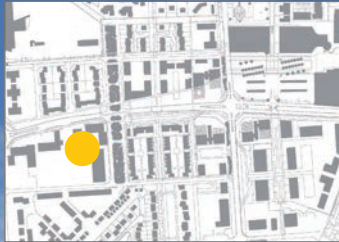
APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Décembre 2004	Décembre 2005
Montant	Montant final
685 395 € TTC	841 858 € TTC
Maître d'œuvre : Catherine Parant	

Résidence Villa Aurélia 36 logements sociaux / 51 logements privés

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2010	Mai 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
5 845 400 € HT	
Opération mixte	
Promoteur : Cap Horn	
Maître d'œuvre : Christophe Bidaud	

Réaffectation du foyer des 4 soleils en commissariat

CHANGEMENT D'USAGE DE LOGEMENTS SOCIAUX IBS ET VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS

AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Septembre 2005	Juillet 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
3 093 033 € TTC	2 641 363 € TTC
Maître d'œuvre : Bernard Malecamp	



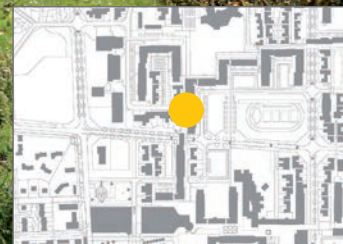
Bâtiments D4 à D10

RÉHABILITATION EURE HABITAT

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mars 2006	Avril 2007
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 619 873 € TTC	2 377 251 € TTC
VPI (Laurent)	



Bâtiment K

RÉHABILITATION EURE HABITAT

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mai 2010	Août 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 321 189 € TTC	
Maître d'œuvre : Agence Kagan	

AVANT



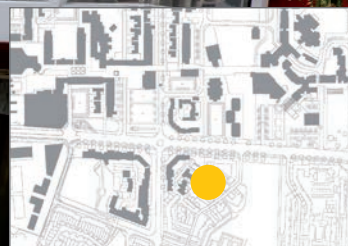
Foyer ESPAGES

RÉHABILITATION EURE HABITAT

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2006	Juin 2007
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
3 052 526 € TTC	3 420 090 € TTC
Maître d'œuvre : Jean-Luc Arquin (ATAUB)	

AVANT



Réhabilitation bâtiments A et Q

RÉHABILITATION IBS

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX

FIN DES TRAVAUX

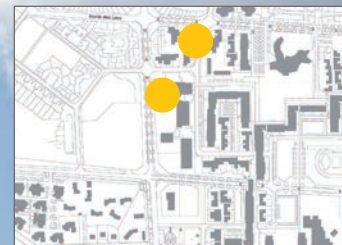
Octobre 2006

Mars 2008

MONTANT PRÉVISIONNEL

3 036 175 € TTC

Maîtres d'œuvre : ARCHE et CIP Bâtiment



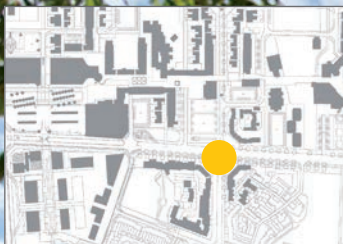
AVANT



Façades Arcanes 2 et Arcanes 3

RÉHABILITATION EURE HABITAT

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juillet 2005	Janvier 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
990 539 € TTC	996 575 € TTC
Maître d'œuvre : Claude Couillard	

Rue Payse et Bonvoisin

RÉSIDENTIALISATION SILOGE

APRÈS

AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juillet 2005	Décembre 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
63 300 € TTC	170 262 € TTC
Maître d'œuvre : ARA	



Parkings sous dalle

RÉSIDENTIALISATION EURE HABITAT

APRÈS

AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juillet 2004	Décembre 2005
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
473 203 € TTC	542 259 € TTC

Bâtiments D1 à D3

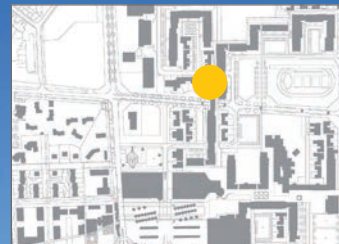
RÉSIDENTIALISATION EURE HABITAT

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Juillet 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
795 671 € TTC	
Maître d'œuvre : Infraservices	

AVANT

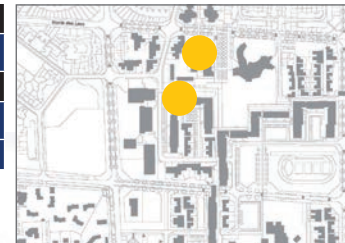


Bâtiments A et Q

RÉSIDENTIALISATION IBS

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Septembre 2006	Mars 2008
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 105 332€ TTC	1 105 242 € TTC
Maître d'œuvre : Espace libre	



AVANT - BATIMENT A



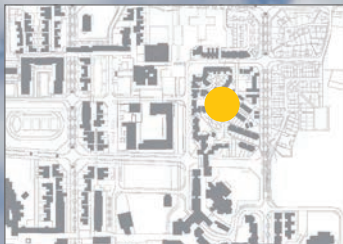
AVANT - BATIMENT Q



Secteur Ariane

RÉSIDENTIALISATION IBS

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

FIN DES TRAVAUX

Jun 2010

Décembre 2010

Montant prévisionnel

694 242 € TTC

Maîtres d'œuvre : Espace Libre et Bernard Malecamp

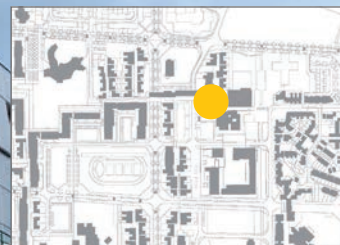
Bâtiment L rue du Pas des Heures

RÉSIDENTIALISATION IBS

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Décembre 2005	Décembre 2007
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
200 029 € TTC	271 572 € TTC
Maître d'œuvre : Bernard Malecamp	



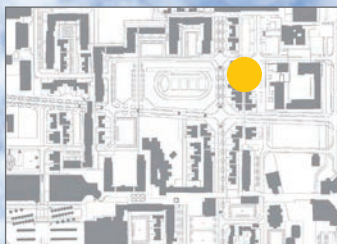
Bâtiments E et M rue Traversière

RÉSIDENTIALISATION IBS

APRÈS

AVANT

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Décembre 2005	Décembre 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
555 519 € TTC	729 220 € TTC



Bâtiment K

RÉSIDENTIALISATION EURE HABITAT

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juin 2010	Août 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
884 428 € TTC	
Maître d'œuvre : Agence Kagan et Infraservices	

AVANT



Rue Boréale

RÉSIDENTIALISATION IBS

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Avril 2007	Novembre 2007
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
454 985 € TTC	415 132 € TTC
Maître d'œuvre : Atelier des 2 anges	



Réhabilitation du système de chauffage

RÉHABILITATION EURE HABITAT / IBS

APRÈS

EURE HABITAT

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mars 2006	Août 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
1 496 487 € TTC	

IBS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2007	Mars 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
9 275 462 € TTC	



Production d'eau chaude sanitaire solaire

AMÉLIORATION QUALITÉ SERVICES EURE HABITAT / IBS

APRÈS



EURE HABITAT

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Décembre 2005	Août 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
384 911 € TTC	

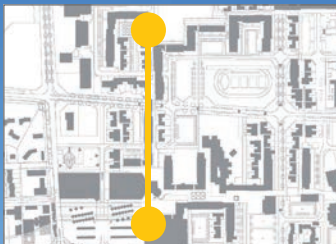
IBS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Septembre 2008	Décembre 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
601 350 € TTC	

Rue Septentrion

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

Juillet 2009

FIN DES TRAVAUX

Décembre 2010

MONTANT PRÉVISIONNEL

1 696 749 € TTC

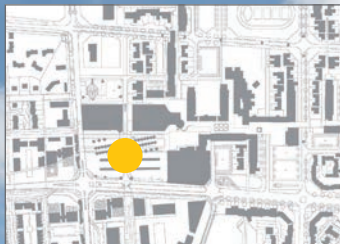
Maître d'œuvre : MAP et AEP Normand

Place des 4 saisons

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

FIN DES TRAVAUX

Avril 2005

Juillet 2006

MONTANT PRÉVISIONNEL

4 464 356 € HT

Maître d'œuvre : Jean-Jacques Ory



Allée piétonne suite rue Grande

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

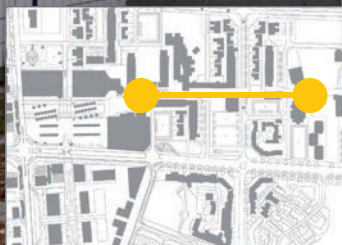
DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juillet 2010	Février 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
202 722 € TTC	
Maître d'œuvre : Jean-Jacques Ory	
Assistance à maîtrise d'ouvrage : EAD	



Rue Grande

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Septembre 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
5 984 093 € TTC	
Maître d'œuvre : Jean-Jacques Ory	
Assistance à maîtrise d'ouvrage : EAD	

AVANT



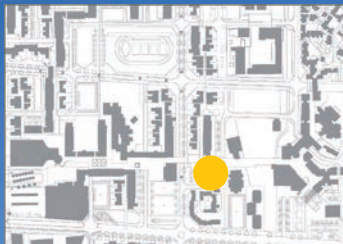
TRAVAUX



Place des Chalands

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

Juin 2010

FIN DES TRAVAUX

Septembre 2010

MONTANT PRÉVISIONNEL

1 374 485€ TTC

Maître d'œuvre : Jean-Jacques Ory

Assistance à maîtrise d'ouvrage : EAD



Place de la Mairie et Place aux Jeunes

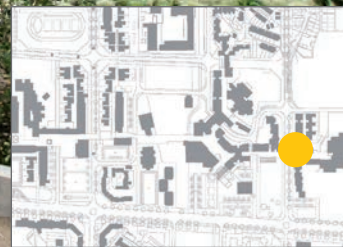
AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2010	Janvier 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 391 216 € TTC	
Maître d'œuvre : Jean-Jacques Ory	
Assistance à maîtrise d'ouvrage : EAD	



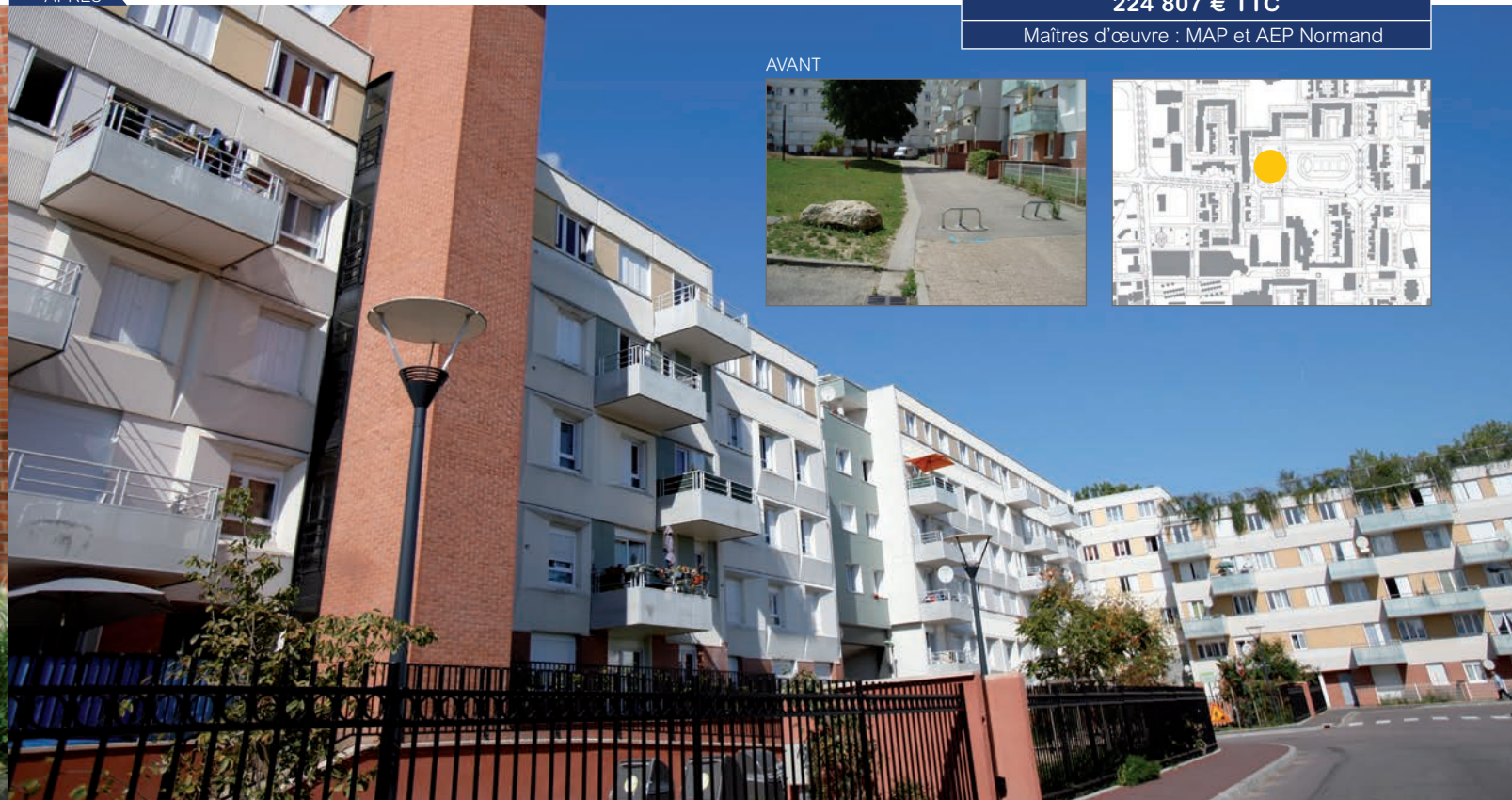
AVANT



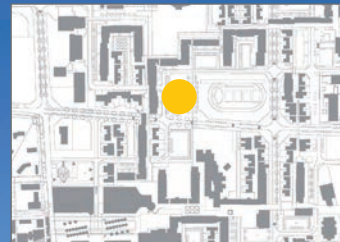
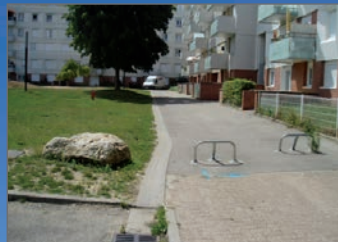
Voie Matinale

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

FIN DES TRAVAUX

Juillet 2009

Décembre 2009

MONTANT PRÉVISIONNEL

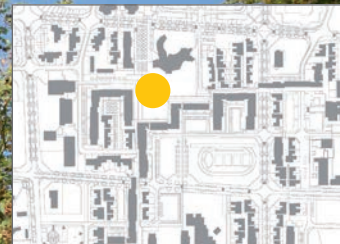
224 807 € TTC

Maîtres d'œuvre : MAP et AEP Normand

Aménagement du parc des cerfs volants

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX

Juillet 2009

FIN DES TRAVAUX

Décembre 2010

MONTANT PRÉVISIONNEL

1 530 576 € TTC

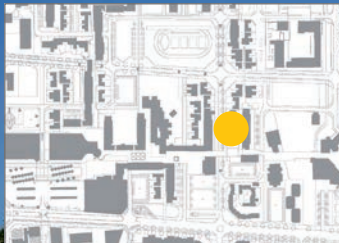
Maîtres d'œuvre : MAP et AEP Normand

Rue Traversière

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Avril 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 260 760 € TTC	1 230 000 € TTC
Maîtres d'œuvre : Atelier 2 paysage et Infraservices	

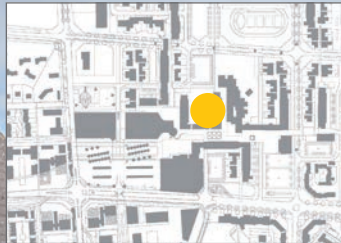


Rue des Compagnons

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

AVANT

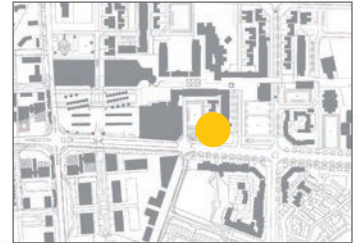


DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mars 2010	Août 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
76 605 € TTC	113 053 € TTC
Maîtres d'œuvre : Atelier villes et paysages et Infraservices	

Îlot Musarde

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



AVANT



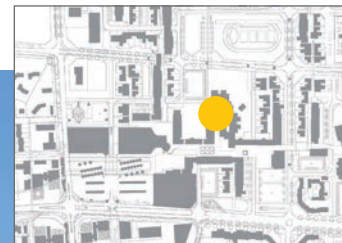
DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Janvier 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	
95 737 € TTC	
Maîtres d'œuvre : Atelier Villes et paysages et Infraservices Assistance à la maîtrise d'ouvrage : EAD	

Parking P4

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Février 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
474 288 € TTC	560 063 € TTC
Maîtres d'œuvre : Atelier Villes et paysages et Infraservices Assistance à la maîtrise d'ouvrage : EAD	



AVANT



Route de Louviers - Fontaine des Droits de l'Homme

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX

Août 2009

FIN DES TRAVAUX

Mai 2010

MONTANT PRÉVISIONNEL

608 220 € TTC

Maîtres d'œuvre : Atelier 2 paysages Viamp

Plasticien : Christian Zimmermann

Chaussée de Léry

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Août 2009	Décembre 2009
MONTANT PRÉVISIONNEL	
218 940 € TTC	
Maître d'œuvre : Atelier 2 paysages, VIAMAP Assistance à maîtrise d'ouvrage : EAD	

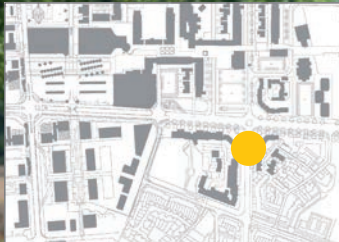
AVANT



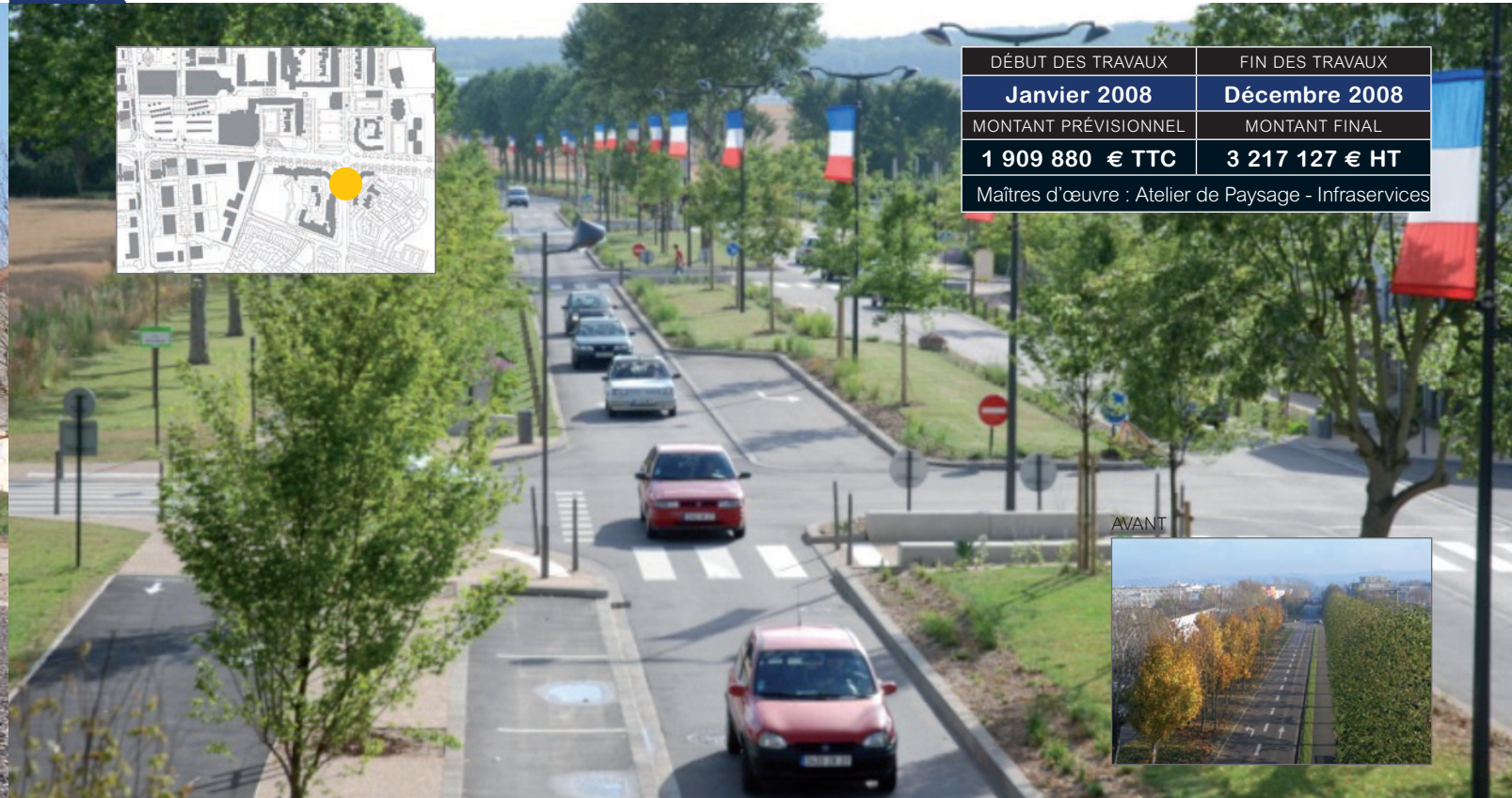
Avenue des Falaises

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2008	Décembre 2008
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 909 880 € TTC	3 217 127 € HT
Maîtres d'œuvre : Atelier de Paysage - Infraservices	



AVANT



Espaces extérieurs - Secteur Ariane

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mars 2010	Janvier 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
238 677 € TTC	
Maîtres d'œuvre : Bernard Malecamp et Espace libre	

Œuvres d'arts de Proweller et Cueco

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL / EURE HABITAT

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Juin 2005	Septembre 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
53 528 € TTC	52 787 € TTC

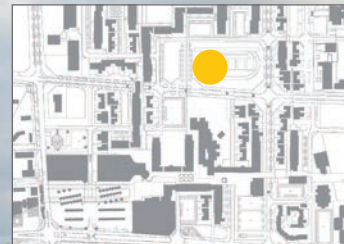


Jardin public voie Matinale (Square François Mitterrand)

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mai 2005	Septembre 2006
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
673 348 € TTC	673 348 € TTC
Maîtrise d'œuvre : Alain Mignard	



Rue du Pas des Heures

AMÉNAGEMENT VILLE DE VAL-DE-REUIL ET CASE

PROJET



AVANT

DÉBUT DES TRAVAUX

FIN DES TRAVAUX

Juillet 2009

Décembre 2010

MONTANT PRÉVISIONNEL

3 822 063 € TTC

Maîtres d'œuvre : MAP et AEP Normand

Ecole de musique et de danse

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Mars 2009	Avril 2010
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 351 480 € TTC	1 162 943 € TTC

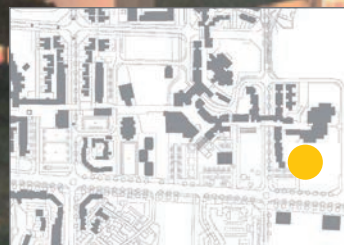
Théâtre de l'Arsenal

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2011	Juillet 2013
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 297 516 € TTC	
Maître d'œuvre : Jean-François Bodin	

AVANT

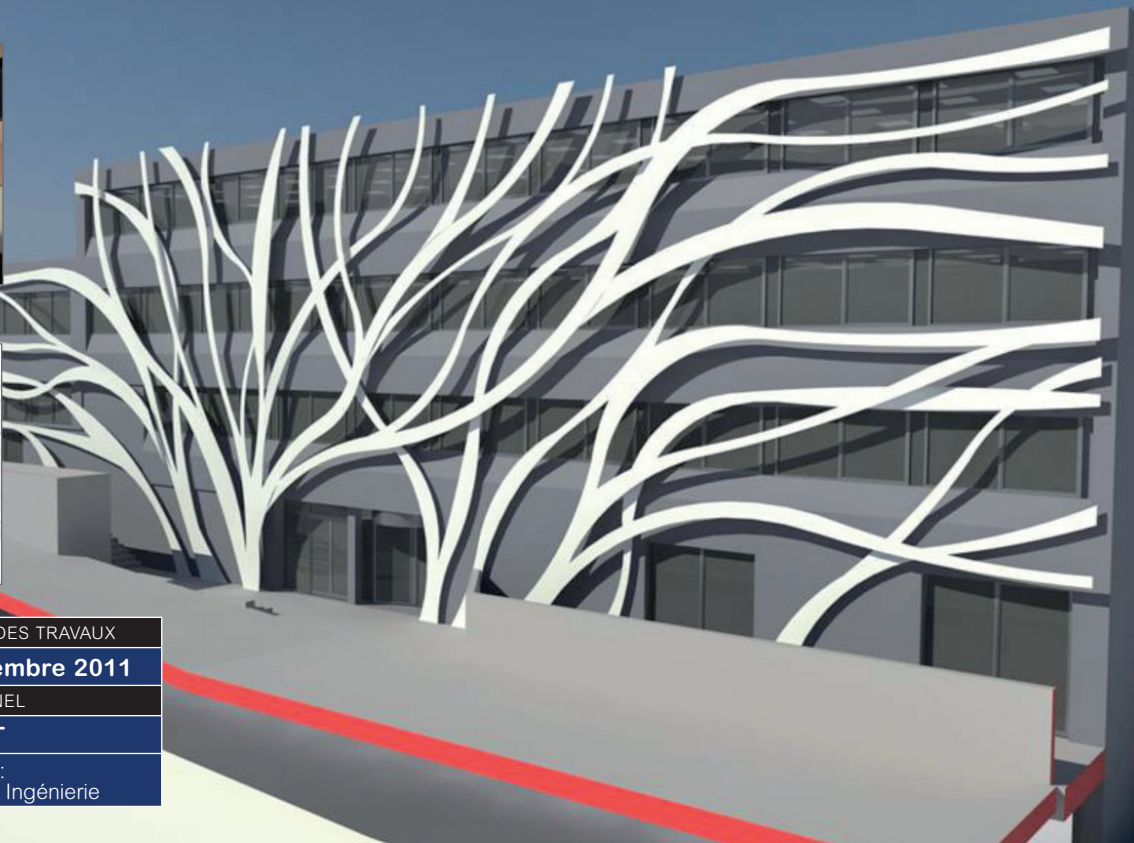
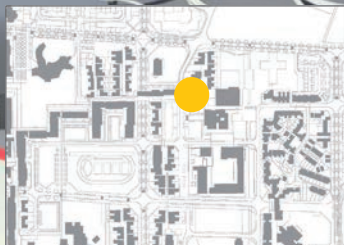


Réaffectation foyer des 4 soleils

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS

AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Novembre 2010	Décembre 2011
MONTANT PRÉVISIONNEL	
2 000 000 € HT	
Maîtrise d'œuvre : Bernard Malecamp, Prisme Ingénierie	

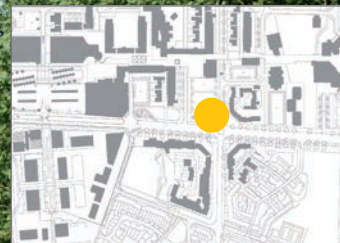
Aménagement du relais bus place des Chalands

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS

VILLE DE VAL-DE-REUIL / CASE

APRÈS

DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Septembre 2008	Décembre 2008
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
627 900 € TTC	879 557 € TTC
Maîtrise d'œuvre : Atelier de Paysage - Infraservices	



AVANT



Maison sociale départementale

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS CONSEIL GÉNÉRAL

APRÈS

AVANT

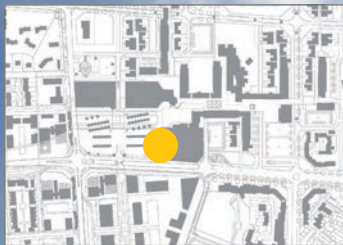


DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Janvier 2008	Avril 2009
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
1 600 000 € TTC	1 782 037 € TTC
Maîtrise d'œuvre : ARA	

Espace accueil habitants

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS IBS

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
Septembre 2008	Décembre 2008
MONTANT PRÉVISIONNEL	MONTANT FINAL
161 637 € TTC	161 637 € TTC

AVANT



Agrandissement du Centre Communal d'Actions Sociales

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS

VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS



AVANT



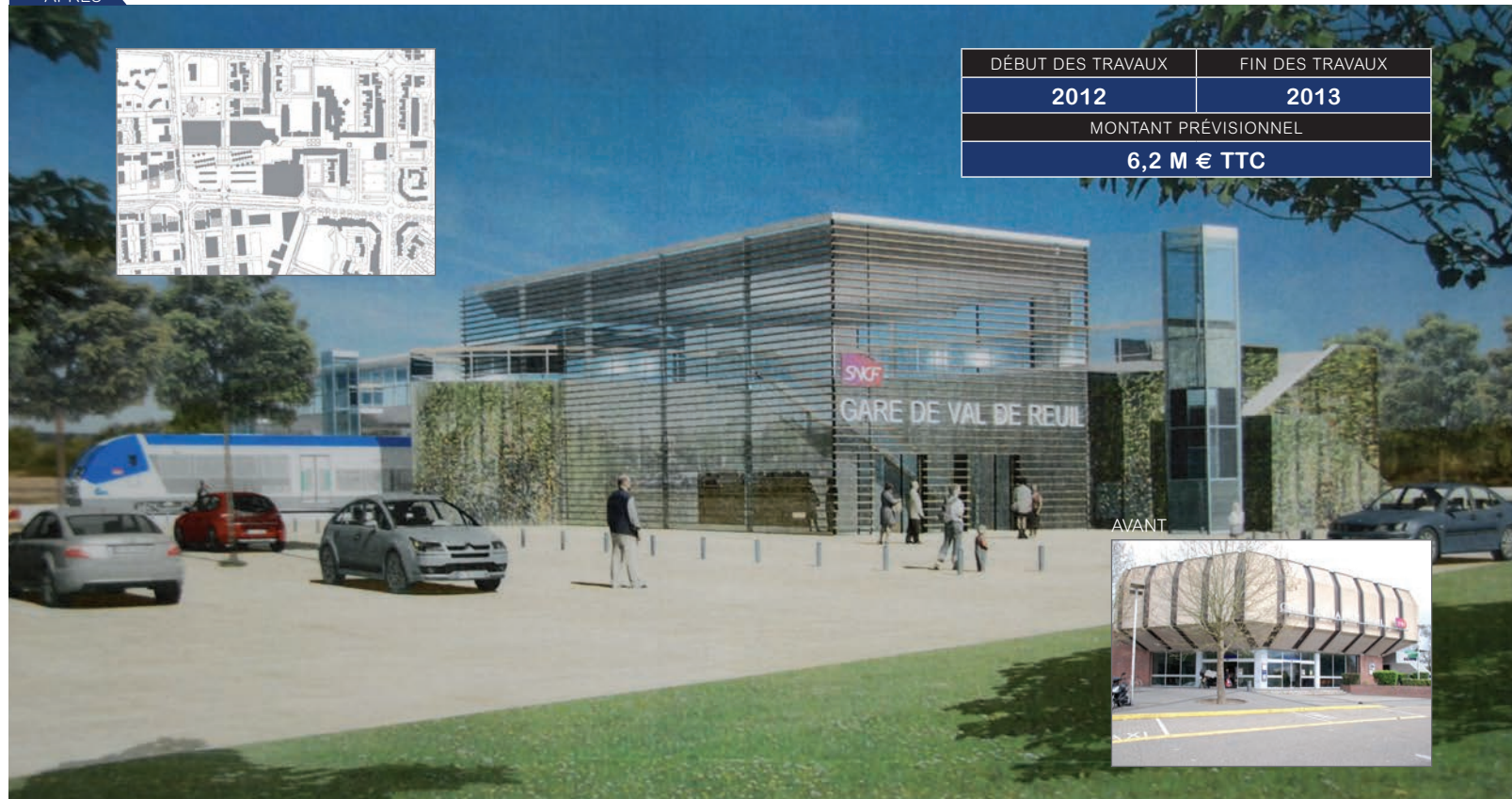
Renovation de la gare SNCF

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS RÉGION / SNCF / RFF

APRÈS



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
2012	2013
MONTANT PRÉVISIONNEL	
6,2 M € TTC	



AVANT



Un nouveau poste de police

ÉQUIPEMENTS ET LOCAUX ASSOCIATIFS VILLE DE VAL-DE-REUIL

APRÈS



AVANT



DÉBUT DES TRAVAUX	FIN DES TRAVAUX
2012	2012
MONTANT PRÉVISIONNEL	
600 000 € TTC	

NATURELLEMENT
VAL DE REUIL



www.valdereuil.fr

