

Direction Pôle Immobilier

Référence : CL-ML 24.15

Affaire suivie par Marion Lemière

marion.lemiere@logeo.fr

02.32.74.94.51

Monsieur Marc-Antoine JAMET
Maire de la Ville de Val-de-Reuil
70 Rue Grande
27100 VAL-DE-REUIL

Le Havre, le 30 janvier 2024

Objet : Demande de garantie

Opération d'acquisition en VEFA de 82 logements

Située Chaussée de Léry à Val-de-Reuil

Monsieur le Maire,

Logeo Seine a acquis en VEFA 82 logements dont 34 PLUS - 7 PLAI et 41 PLS situés Chaussée de Léry sur votre commune. Cette opération sera financée par plusieurs emprunts pour un montant global de 9 412 388 euros auprès de la Banque des Territoires.

Le 18 décembre, nous avons bien reçu votre confirmation d'accord de principe à hauteur de 20% sur les PLUS - PLAI et 10% sur les PLS concernant la garantie d'emprunt ce dont nous vous remercions.

En conséquence nous vous adressons ce jour la finalisation de notre demande et vous prions de trouver ci joints les éléments nécessaires à la contractualisation :

- ✓ Les contrats de prêts,
- ✓ Les modèles de délibération de garanties,
- ✓ Le projet de convention de réservation.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute information complémentaire, et vous remercions par avance de la suite favorable que vous voudrez bien accorder à notre demande.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

La responsable du financement immobilier

Caroline LEFEBVRE

